GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SUTARTIES BENDROSIOS SĄLYGOS

Uždaroji akcinė bendrovė „Kazlų Rūdos energija“ (toliau - Vandens tiekėjas) teikia geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas vartotojams.

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis uždaroji akcinė bendrovė „Kazlų Rūdos energija“ (toliau - Vandens tiekėjas) įsipareigoja teikti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo vartotojui (toliau – Vartotojas) paslaugas, o Vartotojas įsipareigoja atsiskaityti su Vandens tiekėju už suteiktas paslaugas. Vandens tiekėjas Vartotojui tiekia Geriamąjį vandenį iki nustatytos vandens tiekimo ir vartojimo ribos ir (ar) ties nuotekų atidavimo riba priima iš Vartotojo išleidžiamas nuotekas. Minėtų ribų planas, kai jis sudaromas, laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.

II. BENDROSIOS NUOSTATOS

2. Pagal šią Sutartį Vandens tiekėjas tiekia Vartotojui iki vandens tiekimo ir vartojimo ribos saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį šaltą geriamąjį vandenį (toliau – vanduo) ir teikia nuotekų tvarkymo paslaugas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymu (TAR, 2014-06-17, Nr. 2014-07685) ir kitais teisės aktais. Tiekėjas tiekia geriamą vandenį į Vartotojo tinklus iš magistralinės vandentiekio linijos šulinio. Vandens tiekimo ir aptarnavimo riba – flanšas už Tiekėjo sklendės šulinyje. Nuotekų tinklų aptarnavimo riba - pirmas magistralinių nuotekų tinklų nuotekų šulinys.

3. Vandens ir priimtų tvarkyti nuotekų pirkimo ir pardavimo vieta – VAM, kuriame įrengtas įvadinis vandens apskaitos prietaisas. Jei yra įrengtas nuotekų apskaitos prietaisas, priimtų tvarkyti nuotekų pirkimo ir pardavimo vieta – nuotekų apskaitos prietaisas.

III. VANDENS TIEKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI

4. Vandens tiekėjas įsipareigoja:

4.1. nepertraukiamai tiekti Vartotojui geriamąjį vandenį ir teikti nuotekų tvarkymo paslaugas, išskyrus, kai Geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešosios sutarties standartinių sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2023 m. birželio 7 d. nutarimu Nr. 440 (TAR, 2023-06-08, Nr. 2023-11466), ir kituose geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą reglamentuojančiuose teisės aktuose ar šioje Sutartyje numatytais atvejais nutraukiamas ar sustabdomas geriamojo vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas Vartotojui;

4.2. užtikrinti, kad Vartotojui tiekiamo geriamojo vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrai iki geriamojo vandens tiekimo ir vartojimo ribos atitiktų Lietuvos Respublikos geriamojo vandens įstatymo (Žin., 2001, Nr. 64-2327), Lietuvos higienos normos HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 23 d. įsakymu Nr. V-455 (Žin., 2003, Nr. 79-3606; 2011, Nr. 3-107, 144-6778, TAR, 2015-08-10, Nr. 2015-12163), ir kitų teisės aktų reikalavimus;

4.3. užtikrinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę, atitinkančią Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-639 (2014 m. lapkričio 4 d. įsakymo Nr. D1-878 redakcija) patvirtintus Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės reikalavimus (TAR, 2014-11-04, Nr. 2014-15746);

4.4. informuoti ir įspėti Vartotoją apie numatomą geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo nutraukimą ar sustabdymą teisės aktų nustatytais atvejais ir tvarka bei nurodyti, nuo kada ir kuriam laikui nutraukiamas ar sustabdomas geriamojo vandens tiekimas ir (ar) nuotekų

tvarkymo paslaugų teikimas, kokiu būdu Vartotojui bus sudaryta galimybė gauti geriamąjį vandenį ir (ar) naudotis nuotekų tvarkymo paslaugomis, jeigu pertrūkis truks ilgiau kaip 12 valandų. Jei geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo nutraukimą ar sustabdymą sąlygojo neteisėti Vartotojo veiksmai (neveikimas), galimybė naudotis geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugomis alternatyviomis priemonėmis Vartotojui nesudaroma;

4.5. įrengti savo lėšomis įvadinį vandens apskaitos prietaisą, teisės aktų nustatytais atvejais – nuotekų apskaitos prietaisą, užtikrinti, kad jų techninė būklė atitiktų teisės aktų reikalavimus, o matavimai būtų reikalaujamo tikslumo, ir Lietuvos Respublikos metrologijos įstatymo nustatyta tvarka organizuoti metrologinę patikrą, įskaitant neeilinę metrologinę patikrą, jeigu Vartotojas įtaria, kad apskaitos prietaisas neatitinka jam nustatytų reikalavimų, taip pat keisti atsiskaitomuosius apskaitos prietaisus, kurių metrologinė patikra pasibaigusi, naujais metrologiškai tvarkingais;

4.6. užtikrinti informacijos apie Vandens tiekėją, tiekiamo geriamojo vandens, teikiamų nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę, paslaugų teikimo sąlygas ir numatomus sutarčių sąlygų pakeitimus, sistemų eksploatavimą, modernizavimą, plėtrą, renovaciją, investicijas į sistemos plėtrą ir renovaciją, paslaugų kainas ir tarifus, jų struktūrą, vykdomą infrastruktūros priežiūrą, gedimus, remontą, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo pertrūkius paskelbimą Vandens tiekėjo interneto svetainėje ir jos atnaujinimą;

4.7. nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti Vartotojo patirtą žalą.

5. Vandens tiekėjas neatsako už:

6. vandens tiekimą (vandens kokybę, kiekį, slėgį) ir nuotekų tvarkymą, kai Vartotojo patalpos prie vandens tiekimo ar nuotekų tinklų yra prijungtos be prisijungimo (techninių) sąlygų arba nesilaikant prisijungimo (techninių) sąlygų reikalavimų, ne pagal suderintą projektą;

7. geriamojo vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrų pablogėjimą, jeigu šie parametrai pablogėjo Vartotojui ar tretiesiems asmenims nuosavybės teise ar kitais teisėtais pagrindais valdomuose ar naudojamuose geriamojo vandens naudojimo įrenginiuose, geriamajam vandeniui tiekti reikalingose komunikacijose;

8. vandens tiekimą (vandens kokybę, kiekį, slėgį) ir nuotekų tvarkymą subabonentams;

9. atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų techninę būklę, matavimų tikslumą ir metrologinę patikrą, jei Vartotojas teisės aktų nustatyta tvarka neįleidžia Vandens tiekėjo įgalioto atstovo į Vartotojo patalpas ar bendrojo naudojimo patalpas ar teritoriją arba kitaip nesudaro sąlygų šių prietaisų priežiūrai (juos įrengti ar pakeisti, atlikti jų metrologinę patikrą, patikrinti apskaitos prietaisų techninę būklę, eksploatavimo sąlygas).

IV. VARTOTOJO ĮSIPAREIGOJIMAI

10. Vartotojas privalo:

11. teisės aktų nustatyta tvarka prižiūrėti ir remontuoti jam nuosavybės teise priklausančius ar kitais teisėtais pagrindais jų valdomus ir (arba) naudojamus geriamojo vandens naudojimo įrenginius, geriamajam vandeniui tiekti reikalingas komunikacijas ir (arba) nuotekų šalinimo įrenginius bei likviduoti avarijas juose. Jeigu geriamojo vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas nutrūksta daugiau kaip 12 valandų dėl Vartotojui priklausančios geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo infrastruktūros, įrenginių ir (ar) komunikacijų gedimo, avarijos ar kitokio pažeidimo, Vartotojas privalo kitiems Vandens tiekėjo abonentams ir vartotojams sudaryti galimybę neatlygintinai gauti geriamąjį vandenį (iš autocisternų, vandens kolonėlių, vandens butelių ir pan.) ir (ar) naudotis nuotekų tvarkymo paslaugomis kitais būdais (biotualetais ir pan.). Vartotojui to nepadarius per 24 valandas, alternatyvų geriamojo vandens tiekimą ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą kitu būdu abonentams ir vartotojams užtikrina Vandens tiekėjas, tačiau geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo alternatyviais būdais sąnaudas turi apmokėti Vartotojas per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Vandens tiekėjo sąskaitos gavimo;

12. savo sąskaita užtikrinti Vartotojo patalpose ar bendro naudojimo patalpose įrengto vandens apskaitos mazgo ir (ar) nuotekų apskaitos mazgo techninę būklę, atitinkančią teisės aktų reikalavimus, jų priežiūros organizavimą, apsaugą ir remontą;

13. užtikrinti Vartotojo patalpose ir (ar) teritorijoje esančių atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų ir kitų įrenginių ir jų apsaugos plombų, apskaitos prietaisų gamintojų plombų bei metrologinės patikros plombų ir (ar) žymenų saugumą, o neužtikrinus jų saugumo, juos pažeidus ir (ar) sugadinus, savavališkai nuėmus, atlyginti Vandens tiekėjui apskaitos prietaiso ir kitų įrenginių įsigijimo ir (ar) įrengimo sąnaudas per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Vandens tiekėjo sąskaitos gavimo;

14. užtikrinti Vartotojo patalpose ir (ar) žemės sklype esančio priešgaisrinio vandentiekio įvade ir atsiskaitomojo geriamojo vandens apskaitos prietaiso apvedimo linijose įrengtų priešgaisrinių įrenginių plombų saugumą;

15. neviršyti prisijungimo (techninėse) sąlygose ir statinio projekte nustatyto maksimalaus vandens suvartojimo bei šioje Sutartyje nustatyto nuotekų užterštumo, kuris negali būti viršytas dėl nuotekų tvarkymo infrastruktūros galimybių;

16. laikytis teisės aktuose nustatyto geriamojo vandens vartojimo režimo;

17. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 24 valandas pranešti Vandens tiekėjui apie pastebėtą avariją, gaisrą, geriamojo vandens ir (ar) nuotekų apskaitos prietaisų gedimus ar kitokius pažeidimus naudojant geriamąjį vandenį ir (ar) išleidžiant nuotekas;

18. neišleisti į Vandens tiekėjo eksploatuojamą nuotekų tvarkymo infrastruktūrą nuodingų medžiagų ar jų mišinių, galinčių sukelti sprogimą, užkimšti tinklus ar kitaip sutrikdyti infrastruktūros darbą, ar kitokių sutartyje nenumatytų medžiagų ar jų mišinių, taip pat neišleisti gamybinių nuotekų, jeigu jų išleidimas nenumatytas Sutarties I dalyje;

19. esant veiklos pokyčiams, dėl kurių kinta teršiančios medžiagos nuotekose ar jų koncentracija, raštu pranešti Vandens tiekėjui labiausiai tikėtinas, dažniausiai Vartotojo veikloje pasitaikančias nuotekų teršalų koncentracijas;

20. jei Vartotojo veikloje naudojamos cheminės medžiagos ir preparatai, kurie nuotekomis patenka arba gali patekti į nuotekų surinkimo sistemą, vadovautis konkrečios cheminės medžiagos ar preparato saugos duomenų lapo nuostatomis, jeigu kituose teisės aktuose medžiagai ar preparatui nenustatyti kitokie reikalavimai; taip pat raštu iš anksto informuoti Vandens tiekėją apie planuojamas išleisti medžiagas, preparatus, suderinti su juo šį klausimą ir išleidimo sąlygas nustatyti sutartyje;

21. kiekvieno mėnesio 25-31 dienomis deklaruoti apskaitos prietaisų rodmenis Vandens tiekėjo savitarnos sistemoje (https://savitarnakazluruda.mokesta.lt) arba pateikti rodmenų ataskaitą (deklaraciją), pasirašytą Vartotojo įgalioto atstovo, elektroniniu paštu apskaita@krenergija.lt, o laiku nepranešus rodmenų ir dėl to Vandens tiekėjo atstovui patikrinus atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų rodmenis sumokėti 15 eurų dydžio (įskaitant PVM) atlyginimą už kiekvieno objekto apskaitos prietaisų rodmenų nurašymą per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Vandens tiekėjo sąskaitos gavimo;

22. atsiskaityti už suteiktas geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugas Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais;

23. visiškai atsiskaityti su Vandens tiekėju už sunaudotą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ir nutraukti Sutartį, kai nutraukiama ar pasibaigia patalpų nuomos sutartis, jei Vartotojas yra šių patalpų nuomininkas, ar patalpas, kurioms tiekiamas geriamasis vanduo ir (arba) teikiamos nuotekų tvarkymo paslaugos, perleidžiant kito asmens nuosavybėn. Vartotojas, prieš perleisdamas patalpas kito asmens nuosavybėn ar nutraukdamas nuomos sutartį, privalo kartu su būsimu patalpos savininku ar nuomotoju pasirašytinai užfiksuoti patalpai įrengtų atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų rodmenis ir perduoti juos Vandens tiekėjui;

24. įsileisti į Vartotojo patalpas, bendrojo naudojimo patalpas ar teritoriją Vandens tiekėjo įgaliotą atstovą, pateikusį Vandens tiekėjo įgalioto asmens pasirašytą prašymą ir išduotą darbo pažymėjimą su darbuotojo nuotrauka, vardu, pavarde, pareigomis, darbo dienomis nuo 8 iki 20 val. į

patalpas ar bendrojo naudojimo patalpas atlikti atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų, geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros priežiūrą (įrengti ar pakeisti atsiskaitomuosius apskaitos prietaisus, atlikti jų metrologinę patikrą, patikrinti apskaitos prietaisų techninę būklę, jų rodmenis ir eksploatavimo sąlygas, patikrinti vandentiekio įvado ir (ar) nuotekų išvado techninę būklę, teisės aktų nustatyta tvarka sustabdyti geriamojo vandens tiekimą įsiskolinusiam Vartotojui) (toliau – atlikti tam tikrus veiksmus). Vartotojui atsisakius įleisti Vandens tiekėjo atstovą atlikti tam tikrus veiksmus, nuo atsisakymo įleisti dienos (atsisakymo įleisti diena laikoma diena, kurią Vartotojas informavo, kad atsisako įleisti Vandens tiekėjo įgaliotą atstovą atlikti tam tikrus veiksmus, arba pirma kalendorinė diena pasibaigus registruotame laiške nurodytam terminui) suvartoto geriamojo vandens kiekis ir (ar) išleistų nuotekų kiekis nustatomas skaičiuojant, kad vanduo tekėjo 0,35 (trisdešimt penkių šimtųjų) metro per sekundę greičiu visu vandentiekio įvado ir (ar) nuotekų išvado skersmeniu dvidešimt keturias valandas per parą;

25. sudaryti sąlygas Vandens tiekėjui Vartotojo darbo metu paimti išleidžiamų nuotekų mėginius mėginių paėmimo vietoje, taip pat prireikus sudaryti sąlygas pastatyti automatinį nuotekų mėginių semtuvą;

26. apmokėti neeilinei apskaitos prietaiso patikrai patirtas Vandens tiekėjo sąnaudas per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Vandens tiekėjo sąskaitos gavimo, jeigu Vartotojo prašymu atlikus neeilinę apskaitos prietaiso patikrą, nustatoma, kad apsauginis tinklelis nebuvo užterštas ir apskaitos prietaisas atitinka jam nustatytus metrologinius reikalavimus;

27. apmokėti geriamojo vandens kokybės tyrimams patirtas Vandens tiekėjo sąnaudas per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Vandens tiekėjo sąskaitos gavimo, jeigu Vartotojo prašymu atlikus geriamojo vandens kokybės tyrimus, nustatoma, kad ties geriamojo vandens tiekimo ir vartojimo riba geriamasis vanduo atitinka teisės aktais nustatytus geriamojo vandens kokybės reikalavimus;

28. išleidžiant nuotekas, vadovautis Nuotekų tvarkymo reglamentu;

29. nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti Vandens tiekėjo patirtą žalą.

V. NUOTEKŲ MĖGINIŲ ĖMIMO IR TYRIMO TVARKA

30. Vandens tiekėjas nuotekų mėginius ima savo nuožiūra mėginių ėmimo vietose iš nuotekų tinklų ar šulinių, už kurių eksploatavimą (priežiūrą) atsakingas Vartotojas. Vartotojo atstovas turi teisę dalyvauti, paimant nuotekų mėginį. Vandens tiekėjas apie nuotekų mėginio ėmimo laiką ir vietą praneša Vartotojui atvykęs (t.y. iš anksto neinformavęs) arba pranešdamas iš anksto raštu. Kai Vandens tiekėjo atstovas atvyksta imti nuotekų mėginį iš anksto neinformavęs apie tai Vartotojo, o Vartotojas pageidauja, kad tuo pačiu metu nuotekų mėginį paimtų Aplinkos apsaugos agentūros leidimą turinčios laboratorijos atstovas (Sutarties 12 punktas), šis atstovas į nuotekų mėginių ėmimo vietą turi atvykti ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) minučių nuo Vandens tiekėjo atstovo atvykimo. Per nurodytą laiką Aplinkos apsaugos agentūros leidimą turinčios laboratorijos atstovui neatvykus į mėginių ėmimo vietą, Sutarties 11 punktas netaikomas.

31. Nuotekų mėginio tyrimą atlieka Vandens tiekėjo laboratorija ar jo pasirinkta jam nepriklausanti laboratorija, turinti Aplinkos apsaugos agentūros išduotą leidimą atlikti taršos šaltinių išmetamų į aplinką teršalų ir teršalų aplinkos elementuose matavimus ir tyrimus (toliau – Aplinkos apsaugos agentūros leidimas) (toliau abi kartu – Vandens tiekėjo laboratorija). Atlikęs nuotekų tyrimą ir nustatęs, kad viršytas leidžiamas išleistų nuotekų užterštumas, ar teršiančių medžiagų nedeklaravimą, kitą darbo dieną nuo visų tyrimo analičių rezultatų gavimo Sutartyje nurodytu faksu arba elektroniniu paštu pranešti Vartotojui apie tyrimo rezultatus.

32. Vartotojo iniciatyva tuo pačiu metu Vartotojo nuotekų mėginius gali paimti Vandens tiekėjo ir Aplinkos apsaugos agentūros leidimą turinčios laboratorijos atstovas. Šis nuotekų mėginys plombuojamas. Vandens tiekėjo atstovas dalyvauja mėginio plombavime ir pasirašo plombavimo juostoje. Indus šių mėginių paėmimui paruošia ir už nuotekų mėginio laikymo, gabenimo sąlygų

užtikrinimą bei savalaikį ištyrimą atsako Aplinkos apsaugos agentūros leidimą turinti laboratorija. Gavus skirtingus nuotekų tyrimo rezultatus, taikomas laboratorijos, turinčios Aplinkos apsaugos agentūros leidimą, nustatytas rezultatas. Už Aplinkos apsaugos agentūros leidimą turinčios laboratorijos atliktus tyrimus, įskaitant mėginio paėmimą, sumoka Vartotojas. Vartotojas, gavęs nuotekų tyrimo rezultatus iš šiame punkte nurodytos laboratorijos, kitą darbo dieną pateikia juos Vandens tiekėjui elektroniniu paštu info@krenergija.lt

33. Paėmus Vartotojo nuotekų mėginius, Vandens tiekėjo atstovas surašo Vandens tiekėjo patvirtintos formos aktą, kurį pasirašo Vandens tiekėjo darbuotojas, Vartotojas ar jo atstovas, o Sutarties 11 punkte nurodytu atveju – ir nuotekų Aplinkos apsaugos agentūros leidimą turinčios laboratorijos atstovas. Vartotojui ar jo atstovui atsisakius dalyvauti paimant Sutarties 9 ir 11 punktuose nurodytus mėginius ir (ar) pasirašyti aktą, jis galioja, tačiau Vandens tiekėjo darbuotojas apie atsisakymą dalyvauti ir (ar) pasirašyti aktą turi pažymėti akte. Vienas akto egzempliorius atitenka Vandens tiekėjui, kitas – Vartotojui.

34. Vartotojas, pašalinęs priežastis, dėl kurių buvo viršytas Sutartyje nustatytas Vartotojui leidžiamas išleidžiamų nuotekų užterštumas, faksu, elektroniniu paštu ar kitomis ryšio priemonėmis, nurodytomis Sutartyje, kreipiasi į Vandens tiekėją dėl pakartotinio nuotekų mėginio paėmimo ir tyrimo atlikimo. Už pakartotinį nuotekų mėginių paėmimą ir tyrimo atlikimą sumoka Vartotojas per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Vandens tiekėjo sąskaitos gavimo. Pakartotinai nuotekų mėginiai paimami arba pradedami imti per vieną darbo dieną nuo prašymo gavimo. Laikotarpis, kai viršijamas sutartyje nustatytas Vartotojui leidžiamas išleidžiamų nuotekų užterštumas, skaičiuojamas nuo mėginio, nustačiusio, kad jis viršytas, paėmimo datos iki mėginio, kai Vartotojui leidžiamas išleidžiamų nuotekų užterštumas neviršijamas, paėmimo datos. Per šį laikotarpį išleistų nuotekų kiekis nustatomas pagal nuotekų apskaitos prietaiso rodmenis, o jei apskaitos prietaisas neįrengtas arba nuotekų mėginio paėmimo metu nebuvo nustatyti nuotekų apskaitos prietaiso rodmenys,- taikant per ataskaitinį mėnesį (t.y. mėnesį, kurį buvo nustatytas paminėtas viršijimas) Vartotojo pašalintų nuotekų paros vidurkį.

VI. KAINŲ NUSTATYMAS

35. Geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo, padidėjusios ir savitosios taršos nuotekų valymo paslaugų kainos nustatomos ir keičiamos Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

36. Apie pasikeitusias geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo, padidėjusios ir savitosios taršos nuotekų valymo paslaugų kainas, Vandens tiekėjas praneša Vartotojui, apie tai paskelbdamas viešai (interneto svetainėje).

VII. ATSISKAITYMO TVARKA

37. Vartotojo suvartoto vandens kiekis nustatomas pagal įvadinio vandens apskaitos prietaiso rodmenis.

38. Vandens tiekėjo priimtų iš Vartotojo tvarkyti nuotekų kiekis prilyginamas patiekto vandens kiekiui. Jei teisės aktų nustatytais atvejais ar Vandens tiekėjo iniciatyva yra įrengti nuotekų apskaitos prietaisai, Vandens tiekėjo priimtų iš Vartotojo tvarkyti nuotekų kiekis nustatomas pagal šių apskaitos prietaisų rodmenis.

39. Vartotojas, neįsirengęs faktinį nuotekų užterštumą nustatančių sistemų, moka už Sutarties 1.6 punkte nustatyto leidžiamo išleidžiamų nuotekų užterštumo nuotekų tvarkymą, įskaitant papildomą kainą už padidėjusios ir savitosios taršos nuotekų valymą. Vartotojas taip pat moka nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą ir nuotekų valymo kainą už padidėjusią ir savitąją nuotekų taršą, kai nustatoma, kad buvo viršytas Sutartyje nustatytas Vartotojui leidžiamas išleidžiamų nuotekų užterštumas, bet neviršijamas nuotekų užterštumas, kuris negali būti viršytas dėl nuotekų

tvarkymo infrastruktūros galimybių. Vartotojui viršijus nuotekų užterštumą, kuris negali būti viršytas dėl nuotekų tvarkymo infrastruktūros galimybių, taikomi Sutarties 30-31 punktai.

40. Vandens tiekėjas pagal savo paties nuskaitytus ar Vartotojo pateiktus apskaitos prietaiso rodmenis ar kitu šioje Sutartyje numatytu būdu apskaičiuoja mokėtinas sumas už per mėnesį suvartotą vandenį ir (ar) suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ir pateikia sąskaitą Vartotojui iki kito mėnesio 10 (dešimtos) dienos.

41. Už kiekvieną mėnesį suvartotą vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas Vartotojas sumoka Vandens tiekėjui iki kito mėnesio paskutinės dienos.

42. Jeigu Vartotojas laiku nedeklaruoja atsiskaitomųjų geriamojo vandens ir (ar) nuotekų apskaitos prietaisų rodmenų ir neįleidžia Vandens tiekėjo atstovo patikrinti atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų rodmenų, patiektas geriamojo vandens kiekis ir (ar) sutvarkytų nuotekų kiekis už einamąjį mėnesį apskaičiuojamas taikant per paskutinius du mėnesius suvartoto vandens ir (ar) išleistų nuotekų kiekio vidurkį. Šis vidurkis taikomas tol, kol Vandens tiekėjas patikrins atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų rodmenis ir (ar) Vartotojas pradės tinkamai vykdyti pareigą deklaruoti atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų rodmenis. Vartotojui apskaičiuotą geriamojo vandens ir (ar) nuotekų kiekį, patikrinus atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų rodmenis, Vandens tiekėjas turi teisę perskaičiuoti.

43. Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų rodmenų deklaravimo teisingumą Vandens tiekėjo atstovas objekte tikrina savo nuožiūra. Vartotojo atstovui siūloma dalyvauti patikrinime. Vartotojo atstovui nedalyvaujant šiame patikrinime, pretenzijos dėl neteisingo duomenų užrašymo nepriimamos.

44. Vartotojo įmokos paskirstomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.54 straipsnyje nurodytu eiliškumu.

45. Jeigu Vartotojas apmoka didesnę, negu Vandens tiekėjo sąskaitoje nurodyta suma, jo permokėta suma laikoma avansiniu mokėjimu už ateinantį mėnesį, jeigu atskiru raštišku pareiškimu Vartotojas nenurodo kitaip.

VIII. ATSAKOMYBĖ

46. Vartotojui laiku neatsiskaičius už suvartotą vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas, Vandens tiekėjas už kiekvieną pavėluotą dieną skaičiuoja jam 0,02 procentų dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos, taip pat teisės aktų nustatyta tvarka Vandens tiekėjas gali skaičiuoti palūkanas, bei gali nutraukti ar sustabdyti vandens tiekimą ir (ar) nuotekų priėmimą Geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešosios sutarties standartinių sąlygų aprašo nustatyta tvarka.

47. Nesant nuotekų apskaitos prietaiso, sugedus atsiskaitomajam geriamojo vandens apskaitos prietaisui ne dėl Vartotojo kaltės (įstrigo sparnuotė, sugedo skaičiavimo mechanizmas ar pan.) ir apie šį gedimą Vartotojui iki Vandens tiekėjo atlikto patikrinimo informavus (raštu, telefonu, elektroninėmis ryšio priemonėmis ir pan.) Vandens tiekėją, Vartotojui patiekto vandens ir (ar) pašalintų nuotekų kiekis, kol bus įrengtas ar pakeistas atsiskaitomasis geriamojo vandens ir (ar) nuotekų apskaitos prietaisas, nustatomas, vadovaujantis vidutiniu per parą sunaudojamo vandens kiekiu, kuris nustatomas pagal paskutinių dviejų mėnesių vandens suvartojimo vidurkį, o jei apskaitos prietaisas sugedo nepraėjus dviem mėnesiams, suvartoto vandens ir (ar) pašalintų nuotekų kiekis nustatomas pagal laikotarpio, kurį buvo tiekiamas vanduo, vandens suvartojimo vidurkį.

48. Patikrinimo metu Vandens tiekėjui nustačius, kad įvadinis vandens apskaitos prietaisas sugedęs ne dėl Vartotojo kaltės, o Vandens tiekėjas nebuvo informuotas apie jo gedimą, Vartotojui patiekto vandens kiekis nustatomas pagal paskutinių dviejų mėnesių geriamojo vandens sunaudojimo vidurkį nuo Vandens tiekėjo atlikto įvadinio vandens apskaitos prietaiso paskutinio tikrinimo iki trūkumų pašalinimo dienos.

49. Patikrinimo metu Vandens tiekėjui nustačius, kad atsiskaitomasis geriamojo vandens ir (ar) nuotekų apskaitos prietaisas yra sugadintas, pažeistas, nustatyti požymiai, kad buvo naudojamos mechaninės ar kitos priemonės siekiant sumažinti apskaitos prietaiso rodmenis (t.y.

apskaitos prietaisas užšalęs, apsemtas vandeniu, pažeista apskaitos prietaiso plomba, nuplėšta plomba ant montažinių veržlių prie apskaitos prietaiso, apskaitos prietaisas įskilęs, pragręžtas, suskeldėjęs ar matosi mechaninio poveikio žymės ant apskaitos prietaiso skaičiavimo mechanizmo apsauginio dangtelio, pažeistas ar deformuotas apskaitos prietaiso korpusas, pažeistas ar nuimtas apsauginis žiedas ar pan.), arba kad savavališkai naudojamas geriamasis vanduo ir (ar) išleidžiamos nuotekos, pagal šią Sutartį patiekto vandens ir (ar) išleistų nuotekų kiekis nustatomas Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros naudojimo ir priežiūros taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-629, 49, 50 ir 51 punktuose nurodytu būdu.

50. Vartotojui viršijus Sutartyje nurodytą nuotekų užterštumą, kuris negali būti viršytas dėl nuotekų tvarkymo infrastruktūros galimybių, išskyrus Sutarties 30 punkte numatytą ūminio teršiančiųjų medžiagų išleidimo atvejį, neskaičiuojama nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, nuotekų valymo kaina už padidėjusią ir savitąją nuotekų taršą, o pagal Geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešosios sutarties standartinių sąlygų aprašo 67 punktą skaičiuojamos netesybos (bauda).

51. Jei teršiančiųjų medžiagų koncentracija Vartotojo išleidžiamose nuotekose 10 ar daugiau kartų viršija Sutartyje nurodytą nuotekų užterštumą, kuris negali būti viršytas dėl nuotekų tvarkymo infrastruktūros galimybių, Vartotojas moka Vandens tiekėjui netesybas (baudą), kurios lygios nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą ir nuotekų valymo kainą už padidėjusią ir savitąją nuotekų taršą (kurios turėtų būti sumokėtos, jei nebūtų skaičiuojamos netesybos) padidinus tokiu santykiu, kokiu faktinė tarša viršijo Sutartyje nurodytą nuotekų užterštumą, kuris negali būti viršytas dėl nuotekų tvarkymo infrastruktūros galimybių. Laikotarpis, kai viršijamas Sutartyje nustatytas užterštumas, kuris negali būti viršytas dėl nuotekų tvarkymo infrastruktūros galimybių, skaičiuojamas nuo mėginio, kuriame nustatytas viršijimas, paėmimo iki mėginio, kuriame nustatyta atitiktis Sutartyje nustatytiems nuotekų išleidimo reikalavimams, paėmimo dienos, tačiau visais atvejais šis laikotarpis skaičiuojamas ne trumpesnis kaip 24 valandos. Paminėtu laikotarpiu išleistų nuotekų kiekis nustatomas pagal nuotekų apskaitos prietaisų rodmenis, o jeigu nuotekų apskaitos prietaisų nėra arba jų rodmenys mėginių paėmimo metu nebuvo užfiksuoti,- pagal mėnesio, kurį nustatytas viršijimas, Vartotojo išleidžiamų nuotekų paros vidurkį.

52. Vandens tiekėjui nustačius, kad Vartotojas tris ar daugiau kartų per du mėnesius daugiau kaip 2 kartus viršijo Sutartyje nurodytą nuotekų užterštumą, kuris negali būti viršytas dėl nuotekų tvarkymo infrastruktūros galimybių, (bet kurios teršiančiosios medžiagos) arba esant duomenų, kad Vartotojas neužtikrins, jog jo išleidžiamos nuotekos neviršytų nuotekų užterštumo, kuris negali būti viršytas dėl nuotekų tvarkymo infrastruktūros galimybių, Vandens tiekėjas turi teisę sustabdyti ar nutraukti nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą Vartotojui. Apie numatomą nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo sustabdymą ar nutraukimą Vartotojas įspėjamas raštu ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų, išskyrus kai paslaugų teikimą būtina sustabdyti ar nutraukti siekiant išvengti geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros avarijos arba šią avariją likviduoti. Šiuo atveju nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas sustabdomas ar nutraukiamas Vartotojo iš anksto įspėjus.

53. Jei ChDS/BDS7 santykis yra ≥ 3, Vandens tiekėjas privalo įvertinti, ar išleidžiamos nuotekos nėra toksiškos. Jeigu nustatoma, kad santykis yra didelis dėl mažo lengvai skaidomų organinių medžiagų kiekio (iki 150 mg/l pagal BDS7), o ne dėl toksinių/kenksmingų medžiagų, ribojančių biologinius procesus, šio parametro viršijimas leidžiamas.

IX. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

54. Vartotojas patvirtina, kad prieš šios Sutarties pasirašymą Vandens tiekėjas pateikė visą Vartotojo pareikalautą žodinę ir rašytinę informaciją, susijusią su geriamojo vandens tiekimu ir nuotekų tvarkymo paslauga bei šia Sutartimi prisiimtų teisių ir pareigų realizavimo tvarka, Šalims pagal šią Sutartį tenkančia atsakomybe, taip pat patvirtina, kad Vartotojas yra supažindintas su įrengtų apskaitos prietaisų plombų žymenimis, jam išaiškintas draudimas savavališkai nuimti apskaitos prietaisą, jį perkelti į kitą vietą, pakeisti ar nuplėšti apskaitos prietaisų plombas ir (ar) daryti jam elektromagnetinį, feromagnetinį ir mechaninį poveikį.

55. Šalys įsipareigoja šioje Sutartyje neaptartais klausimais vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais vandentvarkos ūkio valdymo, administravimo, eksploatavimo, apskaitos ir atsiskaitymo tvarką.

56. Įvykus nepaprastoms aplinkybėms (force majeure), kurių negalima nei numatyti, nei išvengti, Sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą arba netinkamą vykdymą, laikantis taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 (Žin., 1996, Nr. 68-1652).

57. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo momento. Sutartis sudaroma neterminuotam laikotarpiui. Sutartis gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Vartotojas turi teisę nutraukti Sutartį vienašališkai, apie tai pranešęs Vandens tiekėjui raštu prieš 30 kalendorinių dienų, jeigu yra visiškai atsiskaitęs su Vandens tiekėju už patiektą vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas.

58. Vandens tiekėjas, gavęs informaciją iš Vartotojo, valstybės įmonės Registrų centro ar trečiųjų asmenų apie patalpų savininko ar nuomininko pasikeitimą, turi teisę vienašališkai nutraukti šią rašytinę sutartį ir laikyti, kad pagal Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 32 straipsnio 4 dalį konkliudentiniais veiksmais sudaryta geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sutartis su nauju patalpų savininku ar nuomininku. Tokiu atveju Sutartis su Vartotoju pripažįstama nutraukta nuo nuosavybės teisės į patalpas perleidimo momento ar nuomos sutarties nutraukimo (pasibaigimo) momento, tačiau Sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl to, kad neįvykdyta Sutartis, ir netesybas.

59. Jeigu kuri nors Sutarties (ar jos priedų) nuostata prieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams arba, pasikeitus teisės aktams, tokia tampa, ar dėl kokių nors kitų priežasčių nebegalioja, kitos Sutarties nuostatos lieka galioti. Tokiu atveju Šalys įsipareigoja nedelsdamos pakeisti negaliojančią nuostatą teisiškai veiksminga norma, kuri savo turiniu kiek įmanoma labiau atitiktų keičiamąją, o iki tokios nuostatos pakeitimo vadovautis naujai įsigaliojusiomis imperatyviomis teisės normomis.

60. Jei Vartotojo geriamojo vandens naudojimo įrenginiai nėra prijungti prie Vandens tiekėjo vandens tiekimo tinklų, tai šios Sutarties punktai, susiję su geriamojo vandens tiekimu, netaikomi. Jei Vartotojo nuotekų įrenginiai nėra prijungti prie Vandens tiekėjo nuotekų tinklų, tai šios Sutarties punktai, susiję su nuotekomis, netaikomi.

61. Vandens tiekėjas turi teisę teikti informaciją, susijusią su Vartotoju ir šia Sutartimi, tretiesiems asmenims, kurių veikla susijusi su skolų išieškojimu ar skolininkų duomenų bazės kaupimu, skolininkų duomenų bazės naudojimu, ir asmenims, teikiantiems Vandens tiekėjui teisines paslaugas.

62. Iš šios Sutarties kylantys ginčai sprendžiami Šalių derybomis. Šalims nepavykus ginčo išspręsti tarpusavio derybomis, ginčas yra sprendžiamas teisme Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

_____